

Bâtiment
résidentiel



Assistant maîtrise d'œuvre & Assistant à maîtrise d'ouvrage

Energie & développement durable

Construction de 84 logements et deux niveaux de parking en accession
Le Cosmopolitan, Rue Arago à Saint-Ouen (93)

DESRIPTIF DU PROGRAMME (16-0281 CPT/16-0302 ENV)

Maître d'ouvrage : SCCV ARAGO LABINAL - M. DAVERSIN

Architecte : Atelier 28

Montant : 11,5 M€ HT

Surface : 5 644 m²

Durée : 2017 à 2020

Particularités du projet : Certification NF Habitat HQE - Suivi chantier propre



NOS PRESTATIONS MOE Fluides et Acoustique

- **Phase PC** : pré-étude fluides, assistance aux architectes, aide à la conception acoustique de façade
- **Phase PRO-DCE** : validation des plans de vente, pièces écrites, réception et analyse des plans architectes, réalisation des dossiers PRO DCE
- **Phase ACT** : analyse des offres, établissement d'un rapport d'analyse, assistance technique, réponse aux questions des entreprises, assistance au maître d'ouvrage sur le choix des entreprises
- **Phase marché** : mise à jour des CCTP suite aux négociations avec les entreprises

NOS PRESTATIONS d'assistance AMO - NF Habitat HQE

- **Phase programmation** : rédaction de l'analyse de site, recueil des besoins, définition de l'engagement politique, intégration du volet environnemental dans le programme, mise en place d'un système de management, planification et détermination des étapes clés, animation d'une réunion spécifique, rendu des éléments contractuels
- **Phase audit NF Habitat HQE** : organisation de l'audit, analyse des plans et pièces écrites, bilan, assistance au Maître d'Ouvrage pendant l'audit
- **Phase DCE** : Aide à l'intégration des prescriptions environnementales, rédaction charte chantier propre, proposition d'actions correctives, assistance sur les critères de choix environnementaux,
- **Phase lancement de chantier** : réunion de présentation chantier propre, constitution d'un carnet de bord, création d'un livret geste verts
- **Phase réception** : rédaction du bilan chantier propre, rendu de l'analyse environnementale

