

Bâtiment  
résidentiel



## Assistant maîtrise d'oeuvre

Amélioration énergétique pour la réhabilitation de 12 logements  
au 28, rue Edmond Duprey – Moret sur Loing 77



### DESCRIPTIF DU PROGRAMME - (15-0403)

Maître de l'ouvrage : Trois Moulins Habitat - M. Tachin (01.64.14.57.42)

Architecte : Philippe ROUVEAU

12 logements sociaux répartis en 2 bâtiments

Durée : 2016



### PARTICULARITÉS DU PROJET

Contribution des locataires au partage des  
économies de charges

Label HPE Rénovation : de -40% à -50% par  
rapport à l'existant

### NOS PRESTATIONS : Mission d'audit énergétique simple

#### Bilan de l'existant :

- Le bâti
- Les équipements techniques

#### Simulation de l'état existant :

Elle distingue 5 usages (chauffage, ECS, éclairage, climatisation et auxiliaires) et est la seule méthode permettant de valider l'atteinte d'une cible énergétique réglementée.

#### Propositions d'intervention :

Mise en œuvre et analyse technico-économique  
Construction (bouquets travaux) répondant aux attentes du  
maître d'ouvrage

Consommations RT : HPE 133 kWhep/m<sup>2</sup> an

Etiquette Energie :	C	136 kWep/m <sup>2</sup> an
Bâtiment A	C	105,7 kWep/m <sup>2</sup> an
Bâtiment B	C	103,6 kWep/m <sup>2</sup> an
Etiquette Climat :	D	21 à 35 kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an

