

Bâtiment
tertiaire



Assistant maîtrise d'oeuvre

Création de bureaux au cœur d'une zone résidentielle
Ilot N5 Zac des Docks à Saint Ouen (93)



DESCRIPTIF DU PROGRAMME

(16-0053)

Maitre de l'ouvrage : NEXITY Ile de France

Architectes : VIGNERON architecte

Surface : 2 000 m²

Livraison : 2017

Label : EFFINERGIE+



PARTICULARITÉS DU PROJET

Ci-dessus, Ilot N5 Zac des Docks, création d'un espace de bureaux en pied d'immeuble sur 2 niveaux.

Création d'une nouvelle génération de bureaux au sein du résidentiel pour un meilleur équilibre entre vie professionnelle et vie privée.

Impact social et environnemental direct avec une diminution du bilan carbone.

NOS PRESTATIONS

Conception, phase APD - PC

- Etude thermique réglementaire
- Etude de faisabilité des approvisionnements en énergie
- Pré-études fluides / assistances aux architectes

Réalisation des dossiers PRO-DCE

- Etude thermique réglementaire
- Plan de localisation des types d'isolants en phase DCE
- Contrôle de prise en compte des contraintes techniques
- Rédaction CCTP lots CVC, Plomberie Sanitaires, Electricité Courant Fort et Courant Faible

Analyse des offres, assistance technique et établissement du rapport d'analyse Phase ACT lots fluides

Mise à jour des CCTP en phase marché

