

Bâtiment
résidentiel



Assistant maîtrise d'oeuvre

Construction d'un immeuble collectif de 81 logements
27 à 33 Rue Arthur Petit – 78220 VIROFLAY



DESCRIPTIF DU PROGRAMME

Maitre d'Ouvrage : EDELIS

Architectes : Elleboode Architecture & Associés

Surface : 4 850 m² - 81 logements

Coût prévisionnel : 9 520 000 €HT

Durée : 2019 -2022

Label ou Règlementation : RT 2012 et RT 2012 – 20%



PARTICULARITÉS DU PROJET

Double usage du bâtiment :

Logements Accession

Logements Sociaux

Certifications :

NF Habitat HQE

NOS PRESTATIONS

Etudes de conception des logements :

- Etudes concessionnaires
- Etude thermique RT 2012 : choix du type d'isolation le plus adapté au dessin architecte, intégration de rupteurs de ponts thermiques
- Etudes fluides :
 - Ventilation simple flux (logements)
 - Emetteurs à chaleur douce
 - Chaufferie gaz
 - Electricité
- Etude de gestion des eaux pluviales : choix du type de rétention, définition du schéma directeur des EP à l'échelle de la parcelle
 - Calcul d'abattement
 - Calcul de rétention
- Etudes acoustiques
- Rédaction des pièces écrites et pièces graphiques (lots CVC et électricité)

