

Bâtiment  
tertiaire



# Assistant maîtrise d'ouvrage

Energie & développement durable

Pépinière d'Entreprises ECOPOLE de SENART (77)



## DESRIPTIF DU PROGRAMME (14-0744)

Maître d'Ouvrage : SAN DE SENART - M. LANG au 01.64.13.18.09

Architecte : Monica Donati & Associés - Paris (01.75.43.76.37)

SdP : 2.232 m<sup>2</sup> sur 2 bâtiments - (39 bureaux et 5 ateliers)

Montant : non connu

Durée : 2014 – 2019



## PARTICULARITÉS DU PROJET

Pépinière-hôtel d'entreprises

Site occupé

Bâtiment certifié HQE

Suivi d'exploitation pendant 2 ans

## NOS PRESTATIONS : suivi des performances environnementales pour la construction d'une pépinière d'entreprises

- Accompagnement du SAN durant la phase travaux
- Suivi des consommations énergétiques sur 2 ans
- Rédaction de documents de sensibilisation
- Analyse de la performance environnementale
  - Réunion de présentation aux futurs usagers
  - Définition d'indicateurs de mesures de performances environnementales
  - Enquête de satisfaction et d'impact
  - Mesure et contrôle des indicateurs
- Contrat de performance
  - Conseiller le sur le choix des sociétés d'exploitation et de la passation d'un CPE
  - Plan de maintenance
  - Note comparative des différentes propositions de contrat
- Accompagnement à la démarche environnementale HQE

