

Bâtiment  
résidentiel



## Assistant MOE & Assistant à AMO

Energie & développement durable

Construction d'une salle de spectacle, d'équipements publics et de 56 logements Rue Gambetta à ST LEU-LA-FORÊT (95)



**DESRIPTIF DU PROGRAMME** (19-0208 CPT et 19-0209 ENV)

Maître d'ouvrage : BOUYGUES IMMOBILIER

Architecte : LETELLIER architectes

Surface : Salle de spectacle : 492 m<sup>2</sup> (370 spectateurs)

Salle polyvalente : 200 m<sup>2</sup>

1 restaurant : 90 m<sup>2</sup>

37 logts en accession : 2167 m<sup>2</sup>

16 logts sociaux : 965m<sup>2</sup>

1 commerce : 168 m<sup>2</sup>

2 niveaux de parking 147 Places

Durée : 2019 à 2021



### PARTICULARITÉS DU PROJET

- RT 2012 -13%
- NF Habitat
- NF Habitat HQE (social)

### NOS PRESTATIONS de MAITRISE D'ŒUVRE

#### Mission Thermique :

- Pré-étude RT 2012, étude appro énergétique, programme isolation + recherche de solution + attestation en phase PC
- Etude RT 2012, déperdition pièce par pièce, plans isolation en phase DCE

#### Mission Fluides :

- Etudes fluides, schémas, plans CVC et plomberie,
- Maquettage de la chaufferie,
- Plans d'implantation électricité locaux communs et logements

### NOS PRESTATIONS d'ASSISTANT A MAITRISE D'OUVRAGE

#### Mission Environnementale :

- Mise en place du système de management environnemental de l'opération (étude de site, programme environnemental, engagement)
- Analyse environnementale et accompagnement de la programmation à la signature des marchés (revue PC, DCE, Marché)
- Rédaction de la charte de chantier propre
- Lancement et suivi de chantier à faibles nuisances
- Réalisation des auto-évaluations dans le cadre des certifications NF Habitat et NF Habitat HQE et assistance au contrôle de conformité final
- Etablissement du bilan de chantier et d'un livret des gestes verts à destination du gestionnaire et des usagers

